

Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИТ-СТРОЙ2"

№5 от «27» июля 2018г.

236006, г. Калининград,
ул. Литовский вал, 105
ИНН: 3906296602 КПП: 390601001
Тел. (4012) 51-29-29

**Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области**

ООО «Элит-Строй2» направляет Вам следующие отчетные документы:

1. Отчетность застройщика за 2 квартал 2018 г. в количестве 6 листов.
2. Справка-пояснение по прочим расходам
3. Справка-пояснение по сведениям о нормативах оценки финансовой устойчивости
4. Справка о расторгнутых договорах
5. Бухгалтерский баланс на 30.06.2018г.
6. Отчет о финансовых результатах с 01.01.2018 по 30.06.2018г.
7. Календарный план строительства
8. Копия Разрешения на строительство с продлением его действия.

Директор

ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ2»



/Татаров В.И./



Приложение № 1
к Правилам представления
застройщиками ежеквартальной
отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Форма титульного листа

**Отчетность застройщика
об осуществлении деятельности, связанной
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства**

за 2 квартал 2018 г.
(квартал, год)

1	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТ-СТРОЙ2»
2	Сокращенное наименование застройщика – юридического лица на русском языке	ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ2»
3	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	236006, Россия, г. Калининград, ул. Литовский вал, 105
4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3906296602
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)*	Отсутствуют

Директор

ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ2»



В.И. Татаров

* Сведения представляются в случае, если наличие лицензии на осуществление данного вида строительной деятельности предусмотрено законодательством Российской Федерации.

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом, 5 этажей, 39 жилых помещений, 32 нежилых помещения: 31 машино-место и 1 нежилое помещение
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Калининград, проспект Мира, 83
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор уступки прав и обязанностей (Цессии) от 05.12.2016 к Договору №007449 на передачу в аренду городских земель от 21.02.2006г., с внесенными в него изменениями и дополнениями в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:111004:11, общей площадью 0,308 га для строительства многоквартирного дома, заключенный между ООО "ЮНИКСБАЛТ" и ООО "ЭЛИТ-СТРОЙ2". Дата регистрации - 23.12.2016, номер регистрации 39-39/001-33/001/056/2016-7674/3.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №RU39315000-315/2013 от 31.10.2013, выдано Администрацией Городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства, уведомление №164-7/у-878-5229 от 30.12.2016 о внесении изменений распоряжением от 29.12.2016 №50-947-р.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация размещена 14.11.2016г в сети Интернет на сайте : www.mira83.trest.cc . Изменения в проектную декларацию опубликованы в сети "Интернет" и размещены на сайте: 16.12.2016, 30.12.2016, 22.02.2017, 10.03.2017, 27.03.2017, 28.04.2017г, 14.07.2017, 27.07.2017, 30.10.2017, 12.12.2017, 28.03.2018г., 27.04.2018, 08.06.2018, 19.06.2018, 20.06.2018, 13.07.2018, 27.07.2018 Также опубликованы изменения, касаемые страхования гражданской ответственности застройщика.

6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости: 39 квартир, 31 машино-место.
7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>16.03.2017</p> <p>34</p> <p>2</p> <p>1</p> <p>104,71</p>

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	-
9	<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p>Срок ввода объекта в эксплуатацию - 30.06.2019, срок передачи объектов долевого строительства участникам не позднее 27 августа 2019 г.</p>
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>-</p> <p>34</p> <p>104,71</p>

Директор



В.И. Татаров

Форма

СВЕДЕНИЯ
об использовании застройщиком привлеченных
денежных средств участников долевого строительства

(млн. рублей)

1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	11,54
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	15,56
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	27,1
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	3,47
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	2,38
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	2,37
7	Прочие расходы	0,35
8	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	8,57
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	18,53

Директор



В.И. Татаров

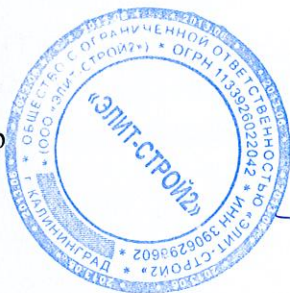
Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,01
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	1,80
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	0

Директор



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'В.И. Татаров', written over the stamp.

В.И. Татаров

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИТ-СТРОЙ2"

**Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области**

СПРАВКА-ПОЯСНЕНИЕ

**по прочим расходам (строка 7 Сведений об использовании
застройщиком денежных средств участников долевого строительства)**

В II квартале 2018 г. прочие расходы (строка 7) составили 351 918
(Триста пятьдесят одна тысяча девятьсот восемнадцать рублей).

Из них:

***351 918 (Триста пятьдесят одна тысяча девятьсот восемнадцать рублей) – погашение
кредиторской задолженности поставщикам и подрядчикам: из них:**

278 340 – автотранспортные услуги,
41 040 – пиломатериалы,
32 538 – прочие материалы

Директор



Татаров В.И.

Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИТ-СТРОЙ2"

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

СПРАВКА-ПОЯСНЕНИЕ

по сведениям о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика

Во II квартале 2018 г. Норматив целевого использования средств Н2 составил 1,8 и не был соблюден. Основной причиной несоблюдения данного норматива является перечисления авансовых платежей следующим организациям:

- 1) МП КХ «Водоканал» (Договор №91-В от 07.06.2018г. о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения предусматривает авансовые платежи. Срок подключения объекта – 24 месяца с даты подписания Договора.) в сумме **562 117,48 (Пятьсот шестьдесят две тысячи сто семнадцать рублей) 48 копеек**
- 2) МП КХ «Водоканал» (Договор №91-К от 07.06.2018г. о подключении к централизованной системе водоотведения предусматривает авансовые платежи. Срок подключения объекта – 24 месяца с даты подписания Договора.) в сумме **185 347,14 (Сто восемьдесят пять тысяч триста сорок семь рублей) 14 копеек,**
- 3) ОАО «Калининградгазификация» (Договор №17/20-474-2018/СТв от 08.06.2018г. о подключении объекта к сети газораспределения предусматривает авансовые платежи. Срок подключения объекта 1,5 года со дня заключения договора) в сумме **491 255,46 (Четыреста девяносто одна тысяча двести пятьдесят пять рублей) 46 копеек.**

Директор



Татаров В.И.

Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИТ-СТРОЙ2"

	236006, г. Калининград, ул. Литовский вал, 105 ИНН: 3906296602 КПП: 390601001 Тел. (4012) 51-29-29
--	---

Министерство регионального контроля (надзора)
Калининградской области

СПРАВКА

За 2 квартал 2018 года расторгнут 1(один) договор:

- 1) договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома в г. Калининграде, по ул. Проспект Мира, 83, заключенный с Горбачевым Олегом Александровичем.

Договор расторгнут в связи с наличием конструктивных особенностей объекта долевого строительства.

Директор
ООО «Элит-Строй2»



/Татаров В.И./

**Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2018 г.**

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИТ-СТРОЙ2"</u>	Дата (число, месяц, год)	30 6 2018		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	25829828		
Вид деятельности	<u>Строительство зданий и сооружений</u>	ИНН	3906296602		
Организационно-правовая форма	<u>форма собственности</u>	по ОКВЭД	41.2		
Общество с ограниченной ответственностью	<u>частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>236006, Калининградская обл, Калининград г.,Литовский вал ул, д.105</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110		-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120		-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130		-	-
	Материальные поисковые активы	1140		-	-
	Основные средства	1150	0	0	
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501			
	Оборудование к установке	11502			
	Строительство объектов основных средств	11503	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11504	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160		-	-
	Финансовые вложения	1170		-	-
	Отложенные налоговые активы	1180		-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	64425	51085	0
	Расходы по долевному стр-ву	11901	64425	51085	
	Итого по разделу I	1100	64425	51085	0
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1893	744	0
	в том числе:				
	Материалы	12101	1893	744	
	Товары отгруженные	12102			
	Товары	12103			
	Готовая продукция	12104			
	Расходы на продажу	12105	-	-	-
	Основное производство	12106	-	-	-

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220		-	-	
в том числе:					
НДС по приобретенным ценностям	12201		-	-	-
НДС по приобретенным ценностям, не принимаемый к НУ	12202		-	-	-
НДС по приобретенным ценностям, принимаемый к НУ	12203		-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	25549		29660	0
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2647		1401	
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302				
Расчеты по налогам и сборам	12303				
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304				
Расчеты с подотчетными лицами	12305		-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306		-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307		-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308				
Задолженность по договорам ДУ	12309	22902		28259	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240		-	-	
в том числе:					
Акции	12401		-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402		-	-	-
Предоставленные займы	12403		-	-	-
Вклады по договору простого товарищества	12404		-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405		-	-	-
Депозитные счета	12406		-	-	-
Депозитные счета (в валюте)	12407		-	-	-
Денежные средства и денежные	1250	9421		11146	6
в том числе:					
Касса организации	12501		-	-	-
Касса организации (в валюте)	12502		-	-	-
Расчетные счета	12503	9421		11146	6
Валютные счета	12504		-	-	-
Аккредитивы	12505		-	-	-
Чековые книжки	12506		-	-	-
Прочие специальные счета	12507		-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12508		-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12509		-	-	-
Переводы в пути	12510			-	-
Прочие оборотные активы	1260	4871		414	0
в том числе:					
НДС по авансам и переплатам	12601		-	-	-
Расходы будущих периодов	12602	4871		414	
Недостачи и потери от порчи ценностей	12603		-	-	-
Итого по разделу II	1200	41734		41964	6
БАЛАНС	1600	106159		93049	6

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	в том числе:				
		13701	-30	-9	-4
	Итого по разделу III	1300	-20	1	6
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	-	-	-
	Долгосрочные кредиты и займы (в валюте)	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400			
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	0		
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты и займы	15101	0		
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам, не принимаемые к НУ	15102	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам, не принимаемые к НУ	15103	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам, принимаемые к НУ	15104	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам, принимаемые к НУ	15105	-	-	-
	Краткосрочные кредиты и займы (в валюте)	15106	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам (в валюте), не принимаемые к НУ	15107	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам (в валюте), не принимаемые к НУ	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам (в валюте), принимаемые к НУ	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам (в валюте), принимаемые к НУ	15110	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	106179	93048	0
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1186	1992	
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202			
	Расчеты по налогам и сборам	15203	28		
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	66	8	
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	187		
	Расчеты с подотчетными лицами	15206			

Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207			
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208			
Обязательства по договорам ДУ	15209	104712	91048	
	15210			
Доходы будущих периодов	1530		-	-
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540		-	-
Прочие обязательства	1550		-	-
Итого по разделу V	1500	106179	93048	0
БАЛАНС	1700	106159	93049	6

Руководитель

(подпись)

**Татаров Владимир
Иванович**

(расшифровка подписи)

27 Июля 2018 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Июня 2018 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИТ-СТРОЙ2"</u>	Дата (число, месяц, год) <u>30 6 2018</u>	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710002
Вид экономической деятельности <u>Строительство зданий и сооружений</u>	ИНН	3906296602
Организационно-правовая форма <u>Общество с ограниченной ответственностью</u>	по ОКВЭД	41.2
форма собственности <u>частная</u>	Д	
Единица измерения: тыс руб	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	0	0
	в том числе:			
	Экономия застройщика по договорам ДУ	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
	Курсовая разница по валютным счетам	23416	-	-
	Прочие расходы	2350	21	0
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-

	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503		
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505		
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511		
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514		
	Расходы в виде списанной дебиторской	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	21	
	Курсовая разница по валютным счетам	23517		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-21	0
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	0	0
	в том числе: Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601		

Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	-21	0

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-21	0
	Справочно	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

27 Июля 2018 г.

Татаров Владимир
Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

Адрес: 236040, г. Калининград,
площадь Победы, 1 каб. 203
e-mail: arx@klgd.ru

тел/факс: (4012) 92-31-15
тел: (4012) 92-33-80

КОМУ:

ООО «Юниксбалт»
ул. Менделеева, 2,
г. Калининград, 236010

РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU39315000 – 315/2013

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: ~~капитальный ремонт~~ (ненужное зачеркнуть)
«Многоквартирный жилой дом»

Краткие проектные характеристики:

площадь земельного участка	0,3080 га
количество этажей	5
строительный объем, в том числе подземной части	18 787,8 м ³ 5 392,0 м ³
общая площадь здания	5338,88 м ²

Описание этапа строительства, реконструкции:

Адрес объекта: Калининградская область, городской округ «Город Калининград», проспект Мира, 83

Срок действия настоящего разрешения до
«01» января 2015г.

И.о. председателя комитета
архитектуры и строительства
«31» октября 2013г.

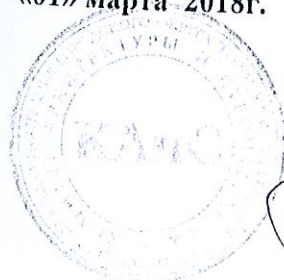


(подпись)

А.С. Коновалов

Действие разрешения продлено до «01» марта 2018г.

И.о. председателя комитета
архитектуры и строительства



А.С. Коновалов



Действие разрешения продлено до «27» декабря 2018г.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин
29.12.2016



Действие настоящего разрешения
продлено до «27» июня 2019 года

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

Н.В. Васюкова

«07» июня 2018 года

0

ад,
105
001
9-29

ого

ПРОЯ
12.11
012
8.1

Проведено
в соответствии
19 (Десять Девять) чисел
Девятых



190908
8.8.11